



HOTARARE

privind aprobarea studiului de oportunitate pentru imobilul proprietate privata a comunei Chiajna, situat in str. 1 Decembrie 1918, nr. 211, avand nr. cadastral 357, inscris in Cartea Funciara nr. 56374 UAT Chiajna

Consiliul local al comunei Chiajna, județul Ilfov, întrunit în ședință ordinară astăzi 20.05.2016;

Avand in vedere:

Raportul nr. 13163/09.05.2016 intocmit de Secretarul comunei Chiajna;

Expunerea de motive a Primarului comunei Chiajna nr. 14435/20.05.2016;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificarile și completările ulterioare;

Prevederile art. 555 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României cu modificarile și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin (1), (2), lit. c, alin (5), lit. b, art. 45, alin. (1), (3), art.115, alin. (1) lit. "b", art. 123, alin. (1), (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aproba studiul de oportunitate pentru imobilul proprietate privata a comunei Chiajna, situat in str. 1 Decembrie 1918 , nr. 211, avand nr. cadastral 357, inscris in Cartea Funciara nr. 56374 UAT Chiajna, teren in suprafata de 1256 mp., cu suprafata construita de 1385,43 mp., conform **Anexei nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aprobă inchirierea prin licitație publică, a imobilului situat in str.1 Decembrie 1918, nr. 211, avand nr. cadastral 357, inscris in Cartea Funciara nr. 56374 UAT Chiajna, teren in suprafata de 1256mp., cu suprafata construita de 1385,43 mp.

Art. 3 Se aprobă prețul minim de pornire al inchirierii prin licitație publică în suma de 127.702 lei/an stabilit prin raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat S.C. KONTRAST EXPERT S.R.L.

Art. 4 Se stabilește comisia de licitație in urmatoarea componenta:

Ispas Liliana- Presedinte;

Bucur Maria – Secretar;

Alionte Gheorghe – Membru;

Trifu Viorel – Membru;

Ofiteru Stefan – Membru.

Art. 5 Se aproba documentatia privind organizarea și desfasurarea procedurii de inchiriere prin licitatie publica, cu strigare, a imobilului prevazut la **art. 2**, conform **Anexei 2**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6 Inchirierea imobilului se va finaliza prin incheierea unui contract de inchiriere, potrivit prevederilor legislative in vigoare.

Art. 7 In urma perfectarii actelor, Serviciul Financiar, Contabilitate, Taxe si Impozite din cadrul aparatului de specialitate va opera modificarea corespunzatoare a anexei privind inventarul bunurilor domeniului privat al comunei Chiajna, potrivit legii.

Art. 8 Primarul si secretarul comunei Chiajna vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Presedinte de sedinta,
Consilier,
IVANCIU IOAN



Contrasemneaza,
Secretar,
NAE IONEL FLORIN