ROMANIA
JUDETUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIAJNA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate pentru imobilul proprietate publică a comunei Chiajna, situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 51, sat Roșu, comuna Chiajna, județul Ilfov în suprafata de 117,56 mp, format din C4 și C5 având nr. cadastral 58016, inscris in C.F. nr. 58016 U.A.T. Chiajna

Consiliul Local al comunei Chiajna, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2019;

Avand in vedere:

- Prevederile HCL Chiajna nr. 38/28.08.2019;
- Expunerea de motive a Primarului comunei Chiajna nr. 29338/03.09.2019;
- Raportul nr. 28737/29.08.2019, intocmit de Biroul registrul agricol- cadastru;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chiajna;

Prevederile art. 555, art. 557 alin. 2, art 1650 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al Romaniei cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 129, alin.(1), alin.(2), lit. c), alin.(6), lit. a), art.139, alin. (1), art. 196, alin.(1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă studiul de oportunitate pentru determinarea modalităților de valorificare a imobilului teren proprietate privată a Comunei Chiajna, situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 51, sat Roșu, comuna Chiajna, județul Ilfov în suprafață de 117,56 mp, format din C4 și C5 având nr. cadastral 58016, înscris în C.F. nr. 58016 U.A.T. Chiajna, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă închirierea prin licitatie publică, cu strigare, a terenului situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 51, sat Roșu, comuna Chiajna, județul Ilfov în suprafață de 117,56 mp, format din C4 și C5 având nr. cadastral 58016, înscris în C.F. nr. 58016 U.A.T. Chiajna.

Art. 3 Se aprobă prețul minim de pornire a închirierii prin licitație publică în suma de 28.387 lei/an stabilit prin Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Orha Daniel, membru ANEVAR.

Art. 4 Se aprobă stabilirea comisiei de licitație în următoarea componență:

Ispas Liliana	- Președinte,
Ilioiu Elena	- Membru,
Bucur Maria	- Membru,
Enescu Aurora	- Membru,
Nae Ionel Florin	- Secretar.

Art. 5. Se nominalizează ca membrii de rezervă pentru comisia numită la art. 4, următorii:

- Ştefan Dona Marian
- Constanța Purcel
- Stanciu Eugenia

Art. 6. Se aprobă documentația privind organizarea şi desfăşurarea procedurii de închiriere prin licitație publică deschisă, cu strigare, a terenului prevăzut la **art. 2,** conform **Anexei 2,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se nominalizează primarul comunei Chiajna, domnul Minea Mircea pentru semnarea contractului de închiriere în forma autentică.

Art. 8. Primarul, secretarul comunei Chiajna şi compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Chiajna vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre se aduce la cunoştință publică, respectiv se comunică primarului comunei Chiajna şi Instituției Prefectului județului Ilfov în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ,
CONSILIER,
OFIȚERU ŞTEFAN LAURENȚIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
NAE IONEL FLORIN

Nr. 51 **din 30.09.2019**