



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea declanșării procedurii privind vânzarea imobilului teren proprietate privată a comunei Chiajna, situat în comuna Chiajna, județul Ilfov, în suprafață de 1374 mp., având număr cadastral 61668, înscris în C.F. nr. 61668 UAT Chiajna

Consiliul Local al comunei Chiajna, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2020;

Având în vedere:

- Referatul de specialitate comun al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Biroului Registrul Agricol și Cadastru, înregistrat sub nr.22575/01.07.2020;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Chiajna nr. 22769/02.07.2020;
- Contractul de concesiune nr. 38523/07.12.2017, încheiat între Comuna Chiajna și P3 Bucharest Delta S.A.;

- Procesul – verbal de predare – primire a terenului în suprafață de 1.680 mp (din acte) și 1.374 mp (din măsurători), în domeniul privat al comunei Chiajna, având număr cadastral 61668, înscris în cartea funciară 61668 Chiajna, județul Ilfov („Terenul Concesionat”), înregistrat cu nr. 39194/13.12.2017;

-Autorizația de Construire nr. 7798 din 19.04.2018;

- HCL Chiajna nr. 25/31.05.2019 privind modificarea caracteristicilor tehnice și actualizarea valorii de inventar a unor bunuri imobile aflate în domeniul public și privat al comunei Chiajna, în suprafață de 1.374 mp, cu nr. Cadastral 61668, înscris în C.F. 61668 UAT Chiajna și, respectiv, 329 mp, cu nr. Cadastral 61669, înscris în C.F. 61669 UAT Chiajna;

- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chiajna;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin.(1), alin.(2), lit. b), alin. (4), lit. f), alin. (6), lit. b), art. 133, alin. (1), art.139, alin. (1), art. 243, alin. (1), lit. a), art. 354, art. 362, alin. (1) și alin. (2), art. 363 și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă declanșarea procedurii privind vânzarea imobilului teren proprietate privată a comunei Chiajna, situat în comuna Chiajna, județul Ilfov, în suprafață de 1374 mp., având număr cadastral 61668, înscris în C.F. nr. 61668 UAT Chiajna.

Art. 2 Ținând cont de contractul de concesiune nr. 38523/07.12.2017, încheiat între Comuna Chiajna și P3 Bucharest Delta S.A., se va proceda la notificarea concesionarului în termen de 15 zile, în vederea exprimării opțiunii de cumpărare. În cazul în care, concesionarul nu este de acord cu cele notificate, vânzarea terenului va fi făcută prin licitație publică.

Art. 6 Primarul, Secretarul General al U.A.T. Chiajna ca și celelate compartimente de specialitate din cadrul Primăriei comunei Chiajna vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică primarului comunei Chiajna și Instituției Prefectului județului Ilfov în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
BĂRBULESCU CIOCAZAN-LILIANA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T CHIAJNA,
NAE IONEL FLORIN

Nr. 46 din 31.07.2020

