



HOTĂRÂRE

privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021, în comuna Chiajna

Consiliul Local al comunei Chiajna, județ Ilfov întrunit în sesiune ordinară în data de 30.12.2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 48254/23.12.2020 al Primarului comunei Chiajna, în calitate de inițiator;
- Referatul de specialitate nr. 48255/23.12.2020, întocmit de Serviciul Financiar – Contabilitate, Taxe și Impozite;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Chiajna;

Ținând cont de prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative; cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/21.01.2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 87, alin. (3), art. 129, art.139, art. 196 și art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Impozitele și taxele locale pe anul 2021, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, precum și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Chiajna, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și taxa pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1), contribuabilii datorează penalități de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Financiar – Contabilitate, Taxe și Impozite, Instituției Prefectului județ Ilfov în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al U.A.T. Chiajna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
COSTACHE NARGIS - DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T CHIAJNA,
NAE IONEL FLORIN

ANEXA NR.1 la HCL Chiajna nr. 68 / 30.12.2020 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021, în comuna Chiajna

Capitolul I: Impozitul pe cladiri

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

a)Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul cladirii	VALOARE IMPOZABILA -lei/m ²	
	Cladire cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire {conditii cumulative}	Cladire fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A: Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1038	623
B: Cladiri cu pereti exteriori din lemn, piatra naturala, din caramida nearsa, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unuitratament termic si/sau chimic	311	208
C: Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic.	208	182
D:Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, piatra naturala, caramida nearsa, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	130	78
E:In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la li. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F:In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la li. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol

sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Pentru determinarea valorii impozabile a clădirii, aceasta se ajustează cu un conflict de corecție de 1,10 corespunzător Zonei A, Rangul IV.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

b) Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform cap.1 alin.a.

c) Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform cap.1 alin.a cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform cap.1 alin.b.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform cap.1 alin.a.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform cap.1 alin.a;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor cap.1 alin.b.

d) Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

d) Plata impozitului

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2019 inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Scutiri cladiri

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori

în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c)clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d)clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e)clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f)clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g)clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h)clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i)clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j)clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k)clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l)clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m)clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n)clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o)clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p)clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q)clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r)clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, scutirea ramane valabilă și în cazul transferului proprietății prin mostenire către copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliaza;

s)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și

completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

t)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u)clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v)clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w)clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Capitolul II: Impozite si taxe pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

a) Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare Zonei A, Rangul IV respectiv 1856 lei.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

NR. CRT	Categoria de folosinta	Zona A rang IV(lei/ha)
1.	Teren arabil	29
2.	Pasune	22
3.	Faneata	22
4.	Vie	48
5.	Livada	55
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	30
7.	Teren cu ape	16

8.	Drumuri si cai ferate	0
9.	Teren neproductiv	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător corespunzătoare Zonei A, Rangul IV 1,10.

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la Cap.I alin(6)

Nr.crt	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	32
2	Teren arabil	52
3	Pasune	29
4	Faneata	29
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	57
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	58
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren ce vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	17
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	35
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

d) Plata impozitului

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2019 inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10%,

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Scutiri teren

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
prevederi din punctul 72 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-01-13 pentru Art. 464 , alin.(1) , litera I . din titlul IX , capitolul III [+]
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
prevederi din punctul 73 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-01-13 pentru Art. 464 , alin.(1) , litera J . din titlul IX , capitolul III [+]
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt impropii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
prevederi din punctul 73 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-03-21 pentru Art. 464 , alin.(1) , litera R . din titlul IX , capitolul III [+]
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
▶ (la data 02-iun-2016 Art. 464, alin. (1), litera S. din titlul IX, capitolul III modificat de Art. I, punctul 3. din Legea 112/2016)
prevederi din punctul 73 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-03-21 pentru Art. 464 , alin.(1) , litera S . din titlul IX , capitolul III [+]

- t)terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate; prevederi din punctul 74 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-01-13 pentru Art. 464 , alin.(1), litera T . din titlul IX , capitolul III [+]
- prevederi din punctul 73 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-03-21 pentru Art. 464 , alin.(1), litera T . din titlul IX , capitolul III [+]
- u)terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare; prevederi din punctul 73 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-03-21 pentru Art. 464 , alin.(1), litera U . din titlul IX , capitolul III [+]
- v)terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w)suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani; prevederi din punctul 75 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-01-13 pentru Art. 464 , alin.(1), litera W . din titlul IX , capitolul III [+]
- prevederi din punctul 76 . din titlul IX , capitolul III , secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2016) la data 2016-01-13 pentru Art. 464 , alin.(1), litera W . din titlul IX , capitolul III [+]
- x)terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y)terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z)terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Capitolul III: Impozitul pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

a) Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cm ³ sau fracție din aceasta
	I. Vehicule înmatriculate(lei/200cm³ fracție din aceasta)	

1	Motorete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
2	Motorete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1601 cm ³ – 2000 cm ³	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 2.001 cm ³ - 2600 cm ³	75
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 2601 cm ³ - 3.000 cm ³	149
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	301
7	Autobuze, autocare, microbuze	25
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala autorizata de pana la 12t. inclusiv, precum si autoturisme de teren din productia interna	31
9	Tractoare inmatriculate	19
	II . Vehicule inregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cmc	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	156 lei pe an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce 100%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu doua axe			
	1.	Masa de cel putin de 12t, dar nu mai mult de 13t	0	151
	2.	Masa de cel putin de 13t, dar nu mai mult de 14t	151	419
	3.	Masa de cel putin de 14t, dar nu mai mult de 15t	419	590
	4.	Masa de cel putin de 15t, dar nu mai mai mult de 18t	590	1335
	5	Masa cel putin 18 t	590	1335
II	Vehicule cu 3 axe			
	1.	Masa de cel putin de 15t, dar nu mai mult de 17t.	151	263
	2.	Masa de cel putin de 17t, dar nu mai mult de 19t	263	541
	3.	Masa de cel putin de 19t, dar nu mai mult de 21t	541	702
	4.	Masa de cel putin de 21t, dar nu mai mult de 23t	702	1082

	5.	Masa de cel puțin de 23t, dar nu mai mult de 25t	1082	1682
	6.	Masa de cel puțin de 25t, dar nu mai mult de 26t	1082	1682
	7	Masa de cel puțin 26t	1082	1682
III	Vehicule cu 4 axe			
	1.	Masa de cel puțin de 23t, dar nu mai mult de 25t	702	712
	2.	Masa de cel puțin de 25t, dar nu mai mult de 27t	712	1111
	3.	Masa de cel puțin de 27t, dar nu mai mult de 29t	1111	1764
	4.	Masa de cel puțin de 29t, dar nu mai mult de 31t	1764	2617
	5.	Masa de cel puțin de 31t, dar nu mai mult de 32t	1764	2617
	6	Masa de cel puțin 32 t	1764	2617

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul in lei pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie

I	Vehicule cu 2+1 axe			
	1.	Masa nu mai puțin de 12t, dar nu mai mult de 14t	0	0
	2.	Masa nu mai puțin de 14t, dar nu mai mult de 16t	0	0
	3.	Masa nu mai puțin de 16t, dar nu mai mult de 18t	0	68
	4.	Masa nu mai puțin de 18t, dar nu mai mult de 20t	68	156
	5.	Masa nu mai puțin de 20t, dar nu mai mult de 22t	156	366
	6.	Masa nu mai puțin de 22t, dar nu mai mult de 23t	366	473
	7.	Masa nu mai puțin de 23t, dar nu mai mult de 25t	473	853
	8	Masa nu mai puțin de 25 dar nu mai mult de 28t	853	1496
	9	Masa de cel puțin 28t	853	1496
II	Vehicule cu 2+2 axe			
	1.	Masa nu mai puțin de 23t, dar nu mai mult de 25t	146	341
	2.	Masa nu mai puțin de 25t, dar nu mai mult de 26t	341	561
	3.	Masa nu mai puțin de 26t, dar nu mai mult de 28t	561	824
	4.	Masa nu mai puțin de 28t, dar nu mai mult de 29t	824	994
	5	Masa nu mai puțin de 29t, dar nu mai mult de 31t	994	1633
	6	Masa nu mai puțin de 31t, dar nu mai mult de 33t	1633	2266
	7	Masa nu mai puțin de 33t, dar nu mai mult de 36t	2266	3441
	8	Masa nu mai puțin de 36t, dar nu mai mult de 38t	2266	3441
	9.	Masa de cel puțin 38 t	2266	3441
III	Vehicule cu 2+3 axe			
	1.	Masa nu mai puțin de 36t, dar nu mai mult de 38t	1803	2510
	2.	Masa nu mai puțin de 38t, dar nu mai mult de 40t	2510	3412
	3	Masa de cel puțin 40t	2510	3412
IV	Vehicule cu 3+2 axe			
	1.	Masa nu mai puțin de 36t, dar nu mai mult de 38t	1594	2213
	2.	Masa nu mai puțin de 38t, dar nu mai mult de 40t	2213	3061

3.	Masa nu mai puțin de 40t, dar nu mai mult de 44t	3061	4528
4.	Masa de cel puțin 44 t	3061	4528
	Vehicule cu 3+3 axe		
1.	Masa nu mai puțin de 36t, dar nu mai mult de 38t	907	1097
2.	Masa nu mai puțin de 38t, dar nu mai mult de 40t	1097	1638
3.	Masa nu mai puțin de 40t, dar nu mai mult de 44t	1638	2608
4	Masa cel puțin 44 t	1638	2608

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totala maxima autorizata	Taxa(Lei)
a) Pana la 1t. inclusiv	9
b) Peste 1t.dar nu mai mult de 3t.	35
c) Peste 3t. dar nu mai mult de 5t.	54
d) Peste 5t.	66

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apa	
Luntre-barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	22
Barci fara motor , folosite in alte scopuri	58
Barci cu motor	218
Nave de sport si agrement	1162
Scutere pe ape	218
Remorchere si impingatoare ;	
a) pana la 500 cp , inclusiv	580
b) peste 500 cp , si pana la 2.000 cp , inclusiv	944
c) peste 2.000 cp , si pana la 4.000 cp , inclusiv	1.451
d) peste 4.000 cp	2.300
Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din aceasta	189
Ceamuri , slepuri si barje fluviale :	
a) cu capacitate de incarcare pina la 1.500 t , inclusiv	189
b) cu capacitate de incarcare de peste 1.500 t si pina la 3.000 t inclusiv	291
c) cu capacitate de incarcare de peste 3.000 t	509

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

d) Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2019 inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10%

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Capitolul IV: Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa(Lei)
a) pana la 150 mp. inclusiv	6
b) intre 151 mp. si 250 mp. inclusiv	7
c) intre 251 mp. si 500 mp inclusiv	9
d) intre 501 mp/ si 750 mp inclusiv	12
e) intre 751 mp si 1.000 mp inclusiv	15
f) peste 1.000 mp	15+ 0,01 lei/mp ceea ce depaseste 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate este în sumă de 16 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 16 lei.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(12) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(13) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei, pentru fiecare racord.

(14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

CAPITOLUL V: Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 21 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 83 lei.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 4.152 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 8.310 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Capitolul VI: Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate este de 3% din valoarea contractului de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 33 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 24 lei.

Capitolul VII: Impozitul pe spectacole

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit după cum urmează:

a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Capitolul VIII: alte taxe locale

Consiliul Local al Comunei Chiajna instituie următoarele taxe:

(1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 519 lei.

a. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, Consiliul local stabilește o taxa de 33 lei.

(2) Tarife pentru eliberarea autorizațiilor de acces pentru circulația autovehiculelor a caror masa totală maximă autorizată este egală sau mai mare de 7,5 tone, inclusiv a celor cu gabarit depășit și a celor care transporta marfuri și produse periculoase în comuna Chiajna

Pentru anul 2021 se stabilesc următoarele taxe:

Categoriile de autovehicule în funcție de masă	Tarif zi/luna/an
Autovehicule cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 7,5-12 tone	52lei/zi 260lei/luna 2329lei/an
Autovehicule cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 12,1-16 tone	83lei/zi 415lei/luna 3736,8lei/an
Autovehicule cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 16,1-40 tone precum și pentru autovehiculele care transporta marfuri și produse periculoase	104lei/zi 519lei/luna 4672lei/an
Autovehicule cu gabarit depășit, precum și pentru autovehiculele care transporta marfuri și produse periculoase cu o masă totală maximă autorizată peste 40 tone	156lei/zi 830lei/luna 7474lei/an

Capitolul IX: Scutiri

Scutirile de la plata taxelor și impozitelor locale se acordă pe baza cererii beneficiarilor, conform normelor legislative în vigoare, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului de la data probării prin acte doveditoare a situației respective.

Capitolul X: Sanctiuni

În cazul depunerii peste termen a declarațiilor de impunere se stabilesc amenzi astfel:

-persoanele fizice, se sancționează cu amendă de la 73 lei la 290 lei, cu posibilitatea achitării în 48 ore a jumătate din minimum prevăzut de Codul Fiscal (73:2=36lei)

-persoane juridice, se sancționează cu amendă de la 218 lei la 869 lei, cu posibilitatea achitării în 48 ore a jumătate din minimum prevăzut de Codul Fiscal (218:2=109lei)

În cazul nedeunerii declarațiilor de impunere se stabilesc amenzi astfel:

-persoanele fizice, se sancționează cu amendă de la 290 lei la 722 lei cu posibilitatea achitării în 48 ore a jumătate din minimum prevăzut de Codul Fiscal (290:2=145lei)

-pentru persoane juridice, se sancționează cu amendă de la 869 lei la 2158 lei, cu posibilitatea achitării

in 48 ore a jumătate din minimum prevazut de Codul Fiscal (869:2=434,5)

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu: amendă de la 337 lei la 1.638 lei.

- persoanele fizice , se sancționează cu amendă de la 337 lei la 1638 lei cu posibilitatea achitarii in 48 ore a jumătate din minimum prevazut de Codul Fiscal (337:2=168,5lei)

- pentru persoane juridice ,se sancționează cu amendă de la 1012 lei la 4914 lei, cu posibilitatea achitarii in 48 ore a jumătate din minimum prevazut de Codul Fiscal (1012:2=506lei)

Capitolul XI: Alte taxe:

- 1.taxa pentru eliberarea de copii a unor documente din arhiva unitatii si certificarea acestora – 10 lei/pag
2. taxa pentru eliberarea de copii necertificate a unor documente din arhiva unitatii– 1 lei/pag.
- 3.taxa eliberare plan cadastral – 10 lei
- 4.taxa pentru istoricul de rol – 10 lei.
- 5.taxa pentru multiplicarea unei pagini A4 – 0,5 lei/pag ,
taxa pentru multiplicarea unei pagini A4 fata/verso – 1 lei/pag,
taxa pentru multiplicarea unei pagini A3 – 1 lei/pag ,
taxa pentru multiplicarea unei pagini A3 fata/verso – 2 lei/pag.
- 6.taxa pentru oficiere casatorie in zile nelucratoare – 208 lei
- 7.taxa pentru acord functionare – 21 lei
- 8.taxa ocupare domeniu public in scopul vanzarii de produse si prestarii de produse diverse – 4 lei /mp./zi
- 9.taxa ocupare domeniu public pentru amplasarea panourilor fixe sau mobile, totemuri 8 lei/ bucata/zi
- 10.taxa pentru vanzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule – 16 lei/zi
- 11.taxa emitere carti de identitate – 7 lei
- 12.taxa timbru fiscal - 5 lei
- 13.taxa eliberare titlu de proprietate – 16 lei
- 14.taxa eliberare autorizatie transport – 208 lei
- 15.taxa eliberare autorizatie taxi – 208 lei
- 16.taxa eliberare duplicat autorizatie transport – 52 lei
- 17.taxa eliberare duplicat autorizatie taxi – 52 lei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
COSTACHE NARCIS DANIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T CHIAJNA,
NAE IONEL FLORIN**