

ACTE NECESARE ELIBERARII CERTIFICATULUI DE URBANISM:

- *Cerere Tip*
- *Acte Proprietate*
- *Planuri cadastrale / topografice*
- *Extras de Carte Funciara pentru INFORMARE, actualizat la zi !!!*
- Numar postal
- *Act identitate proprietar*
- *Documentul de plata a taxei pt. eliberare certificatului de urbanism*

Teren in suprafata de pana la 150 m² – 6 lei

Teren in suprafata de pana la 250 m² – 7 lei

Teren in suprafata de pana la 500 m² – 9 lei

Teren in suprafata de pana la 750 m² – 12 lei

Teren in suprafata de pana la 1000 m² – 14 lei

*Teren in suprafata de peste 1000 m² – 14 lei + 0.01 pt
fiecare m² care depaseste 1000 m²*

TERMENUL LEGAL PT ELIBERARE CERTIFICATULUI DE URBANISM ESTE DE 30 DE ZILE DE LA DEPUNERE !!!

ACTE NECESARE ELIBERARII
AUTORIZATIEI DE
CONSTRUIRE / DESFIINTARE:

- *Cerere tip completata de proiectant*
- *Documentatia tehnica pentru Autorizarea Construirii /Desfiintarii cu plan de amplasare intocmit pe suport topographic*
- *Declaratie pe proprie raspundere privind lipsa unui litigiu*
- *Acte Proprietate Legalizate Notarial*
- *Certificat de urbanism (copie + original)*
- *Avize mentionate in Certificatul de Urbanism (copie + original)*
- *Studiu Geotehnic (copie + original)*
- *Planuri cadastrale / topografice anexe la Certificatul de Urbanism*
- *Extras de Carte Funciara pentru INFORMARE, actualizat la zi !!!*
- *Dovada luarii in evidenta a proiectului la O.A.R.*
- *Taxa timbru arhitectura 0.05% din valoare de investitie*
- *CI*
- *Documentul de plata a taxei pt. eliberare Autorizatiei de Construire / Desfiintare:*
 - *0.5% din valoarea totala a investitiei pentru locuinte + anexe,*
 - *1% din valoarea totala a investitiei pentru alte obiective*

TERMENUL LEGAL PT ELIBERAREA AUTORIZATIILOR DE
CONSTRUIRE / DESFIINTARE ESTE DE 30 DE ZILE DE LA DATA
INREGISTRARII !!!