

## Documentația de atribuire

### Cap. I. – Instrucțiuni pentru ofertanți

#### A. Informații generale

1. Denumirea autorității contractante: Comuna Chiajna
2. Adresa autorității contractante împreună cu datele și persoanele de contact: Jud. Ilfov, comuna Chiajna, Strada Păcii nr. 75, Romania, telefon +40(21) 4361122, cod fiscal 4364527, persoană de contact Dl. Ofițeru Ștefan Laurențiu.
3. Obiectul contractului și codul CPV al contractului:  
Achiziția unor "imobile teren în suprafață de 8000 mp, în scopul construirii unor obiective de investiții de interes local în comuna Chiajna" cod CPV:  
70122200-4 Servicii de achiziționare de teren
4. Data limită de primire a solicitărilor de clarificări: 24.07.2019
5. Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări: 25.07.2019
6. Termenul limită (data și ora) și locul de depunere al ofertelor: 31.07.2019 orele 09.00, Sediul Primăriei Comunei Chiajna din Jud. Ilfov, comuna Chiajna, Strada Păcii nr. 75, Romania.
7. Data, locul și ora de deschidere a ofertelor: 31.07.2019 orele 09.10, Sediul Primăriei Comunei Chiajna din Jud. Ilfov, comuna Chiajna, Strada Păcii nr. 75, Romania.
8. Limba în care trebuie elaborată oferta: limba Română
9. Perioada minimă de valabilitate a ofertei: 60 zile de la data deschiderii ofertelor
10. Factorii de evaluare a ofertei utilizați și ponderea acestora:
  - Valoarea ofertată (de vânzare/închiriere) a imobilului – pondere 50%;
  - Data de predare a imobilului – pondere 25%;
  - Caracteristici tehnico-funcționale minime – pondere 25%;
11. Echivalența leu/euro:  
Oferta va fi formulată în lei. Dacă este cazul, echivalența leu/euro se va face la cursul B.N.R. din ziua stabilită pentru depunerea ofertelor.
12. Sursa de finanțare: Bugetul local (venituri proprii)
13. Mijloacele de comunicare cu autoritatea contractantă acceptate de către aceasta:  
Prin registratura Primăriei Comunei Chiajna, Jud. Ilfov, comuna Chiajna, Strada Păcii nr. 75, Romania.

Prin poștă la adresa: Primăria Comunei Chiajna, Jud. Ilfov, comuna Chiajna, Strada Păcii nr. 75, Romania.

Prin fax: 021/436.11.44

Prin mail: registratura@primariachiajna.ro

14. Prevederile legale aplicabile pe parcursul procedurii de atribuire:

Regulamentul privind procedura de atribuire a contractelor care au ca obiect cumpărarea sau închirierea de imobile pentru Consiliul Local Chiajna, astfel cum a fost aprobat prin HCL Chiajna nr.75 din 30.09.2016.

## **B. Documentele de calificare a ofertanților**

*Prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni este obligatorie. În cazul neprezentării unuia dintre acestea, autoritatea contractantă are dreptul de a descalifica ofertantul respectiv din procedura de atribuire.*

### **1. Declarație pe proprie răspundere**

Declarația pe proprie răspundere va face referire la faptul că ofertantul este de acord să permită evaluatorului autorității contractante să evalueze/expertizeze imobilul și să comunice raportul de evaluare/expertizare exclusiv către autoritatea contractantă.

*Ofertantul care nu este de acord sau nu precizează în mod explicit că este sau nu de acord cu evaluarea/expertizarea imobilului va fi descalificat.*

### **2. Documentele care dovedesc identitatea/forma de înregistrare a ofertantului**

- a) **Pentru persoane juridice române:** certificat de înmatriculare în copie (semnat și ștampilat, cu mențiunea „conform cu originalul”) și formular GDPR (pus la dispoziție la sediul primăriei)
- b) **Pentru persoane fizice române:** documentul de identitate (carte de identitate/buletin de identitate/pașaport), în copie (semnată, cu mențiunea „conform cu originalul”) și formular GDPR (pus la dispoziție la sediul primăriei)
- c) **Pentru persoane fizice/juridice străine:** documentul/documentele edificatoare care să dovedească identitatea persoanei fizice/forma de înregistrare ca persoană juridică, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident, în copie (semnată/ștampilată, cu mențiunea „conform cu originalul”) și formular GDPR (pus la dispoziție la sediul primăriei)